

Объект: жилой дом по адресу : Березовый проезд, 2

Площадь квартир : 10043.4 кв.м

Плановая оплата: 0

жителей: 435

Период: 2023 г.

№	Показатели	Сумма
1	Сальдо на начало периода:	-163977.66
2	Получено по статье:	
	ВодГВС СОИ	8635.40
	ВодХВС СОИ	11499.71
	Возврат на л/сч за технич обслуж 2022г, 1 кв 2023	26344.91
	Размещение мультимедийных сетей	14400.00
	Реклама	3600.00
	Содержание нежилых помещений	148644.84
	Электроэнергия ОДН	237261.57
	кап ремонт	0.31
	подогрев (ИТП) на содержание общедомового имущества	23358.68
	содержание и ремонт	2100804.51
	уборка лестничных клеток	0.20
	хв для гв на содержание общедомового имущества	11669.15
	хвс на сод.общ.имущества	13914.43
	<b>Итого:</b>	<b>2600133.71</b>
3	Израсходовано:	
	Аварийно-диспетчерская служба	71386.08
	Водоотв ГВС на СОИ	8635.40
	Водоотв ХВС на СОИ	11499.71
	Дезинсекция	3164.54
	Обслуживание газовых сетей	45324.48
	Обслуживание лифта	291300.00
	Обслуживание мусоропровода	183620.52
	Периодическая проверка дымоходов и вентканалов	40590.00
	Подогрев ИТП на содержание общедомового имущества	23358.68
	Промывка стволов и клапанов мусоропровода	21305.00
	Расчетно-кассовое обслуживание	94582.85
	Текущий ремонт	171317.03
	Тех обслуж.регулят темп ГВС сист отопл, насос обор	17160.00
	Техн.обслуж.приборов учета тепловой энергии	10560.00
	Техническое обслуживание	345882.45
	Уборка дворовой территории	182446.82
	Уборка лестничных клеток	93054.78
	Уборка лифтов	5250.00
	Услуги управляющей компании	272093.93
	ХВ для ГВ на содержание общедомового имущества	11669.15
	ХВС на содержание общ. имущества	13914.43
	Электроэнергия ОДН	237261.57
	<b>Итого:</b>	<b>2155377.42</b>
4	Сальдо на конец периода:	280778.63

**По текущему ремонту выполнены следующие работы:**

№	Вид работ	Сумма
	Замена керамической плитки на полу под.4	11202.00
	Замена ливнеприемных воронок на кровле	38107.32
	Замена стояка канализации кв.126	3190.00
	Замена стояков ХВС, ГВС кв.91,95,99	9373.00
	Снос аварийных деревьев и обрезка деревьев	3195.31
	ведение специальных счетов по капитальному ремонту	6000.00
	диагностика домофона п. 4	1500.00
	замена задвижек и КИП подвал	21269.00
	замена светильника под.4	2373.00
	механизирован расчистка от снега дворовых территорий	15760.00
	окос	6900.60
	прокладка трубы ГВС- циркуляция под 5	6603.00
	ремонт домофона п 2	7660.00
	ремонт домофона п 3	900.00
	ремонт домофона под 3	1300.00
	ремонт лифтовых кабин, прочие работы под 2	3070.00
	ремонт м/пан швов	12296.00

ремонт покрытия из керамической плитки	3196.00
ремонт уличного освещения, замена светильника в под.	7059.00
страхование лифтов	1376.80
удаление надписей на фасадах	478.00
услуги автовышки	2550.00
установка урн под 1,2,5	5958.00