

Объект: жилой дом по адресу : Самоковская, д. 3

Площадь квартир : жилая 7976,6 кв

Площадь нежил 1498,7 кв.м

Период: годовой 2023 г.

№	Показатели	Сумма
	Содержание	
справка	Начислено по статье:	
	содержание и ремонт неж пом.	197661,35
	аренда общего имущества	159762,41
	размещение оборудования	470738,22
	содержание и ремонт	2503184,75
	Итого:	3331346,73

1	Сальдо на начало периода:	-49408,58
2	Получено по статье:	
	Аренда общего имущества	159762,41
	ВодоотвГВС СОИ	10102,99
	ВодоотвХВС СОИ	10102,95
	Возмещение из бюджета за тек.ремонт	315456,02
	Электроэнергия СОИ	214842,18
	Электроэнергия ОДН	58814,47
	Доходы от размещения оборудования	496506,28
	Подогрев на содержание общего имущества	74771,12
	Содержание и ремонт	2251227,36
	Содержание и ремонт нежил. Помещ.	241498,51
	ХВ для ГВ на содержание общедомового имущества	15115,19
	ХВС на содержание общего имущества	12916,23
	Итого:	3861115,71
3	Израсходовано:	
	Аварийно-диспетчерская служба	59465,45
	ВодоотвГВС СОИ	10102,99
	ВодоотвХВС СОИ	10102,95
	Исполнение обязанностей вахтера	1051021,31
	Обслуживание лифта	221751,57
	Обслуживание мусоропровода	122892,12
	Подогрев на содержание общего имущества	74771,12
	Расходы на старшего по дому	187488,00
	Расчетно-кассовое обслуживание	67536,82
	Текущий ремонт	598849,94
	Техническое обслуживание	250132,44
	Техническое обслуживание системы безопасности	282859,20
	Уборка дворовой территории	171048,04
	Уборка лестничной клетки	205017,63
	Услуги управляющей компании	377879,35
	ХВ для ГВ на содержание общедомового имущества	15115,19
	ХВС на содержание общедомового имущества	12916,23
	Электроэнергия ОДН	58814,47
	Электроэнергия СОИ	214842,18
	Итого:	3992607,00
4	Сальдо на конец периода:	-180899,87

По текущему ремонту выполнены следующие работы:

Период	Вид работ	Сумма
январь	Замена светильников корп. 2	15077
январь	Замена стояка канализации неж.помещение	1676
январь	Механизированная расчистка от снега двор. тер.	1920
январь	Хозрасходы на нужды дома	1713,9
февраль	Хозрасходы на нужды дома	1098
март	Механизированная расчистка от снега двор. тер.	7200
апрель	ремонт лифта корп. 2	42037,17
май	окос	10470,44
июнь	скамейка с доской	8932

июнь	сборка и установка скамейки на дет. площадке	3439
июль	подключение розеток корп. 1,2	56093
июль	ремонт системы противопожарной защиты	4681
июль	Хозрасходы на нужды дома	2423,5
август	замена стояка канализации корп.2 кв.1111	4754
сентябрь	страхование лифтов	1101,44
октябрь	Хозрасходы на нужды дома	1432
ноябрь	замена блок питания для камеры в лифте	1950
ноябрь	замена задвижки ГВС корп. 1	8896
ноябрь	ремонт домофона	2800
ноябрь	частичный ремонт входного крыльца	357341,16
декабрь	ремонт лифта (замена огран.скорости) коп. 2	50567,33
декабрь	Механизированная расчистка от снега двор. тер.	10920
декабрь	Хозрасходы на нужды дома	2327