

Объект: жилой дом по адресу : Самоковская, 7

Площадь квартир : 30016.4 кв.м

Плановая оплата: 0

Итого: 1999

Период: 2023 г.

№	Показатели	Сумма
1	Сальдо на начало периода:	1013664.73
2	Получено по статье:	
	Аренда общего имущества	378000.00
	ВодГВС СОИ	13654.18
	ВодХВС СОИ	18129.21
	Размещение мультимедийных сетей	36000.00
	Реклама	16800.00
	Содержание нежилых помещений	414446.52
	Электроэнергия СОИ	254134.71
	кап ремонт	36.30
	подогрев на содержание общедомового имущества	79609.86
	содержание и ремонт	6783336.54
	хв для гв на содержание общедомового имущества	17529.77
	хвс на сод.общ.имущества	20875.68
	Итого:	8032552.77
3	Израсходовано:	
	Аварийно-диспетчерская служба	216209.35
	Водоотв ГВС на СОИ	13654.18
	Водоотв ХВС на СОИ	18129.21
	Дезинсекция	33589.22
	Дератизация	342.65
	Обслуживание лифта	869206.83
	Обслуживание мусоропровода	469010.40
	Период. проверка газоходов и вентканалов (разовые)	25747.50
	Периодическая проверка дымоходов и вентканалов	115681.50
	Подогрев на содержание общего имущества	79609.86
	Промывка стволов и клапанов мусоропровода	63440.00
	Расходы на старшего по дому	371944.56
	Расчетно-кассовое обслуживание	300109.50
	Текущий ремонт	2357073.85
	Техн.обслуж.приборов учета тепловой энергии	21120.00
	Техническое обслуживание	1151609.28
	Уборка дворовой территории	1164672.82
	Уборка лестничных клеток	302001.08
	Уборка лифтов	9000.00
	Услуги управляющей компании	1138514.64
	ХВ для ГВ на содержание общедомового имущества	17529.77
	ХВС на содержание общ. имущества	20875.68
	Электроэнергия СОИ	254134.71
	Итого:	9013206.59
4	Сальдо на конец периода:	33010.91

По текущему ремонту выполнены следующие работы:

№	Вид работ	Сумма
	Заделка техотверстий, установка стенов	3328.00
	Замена замка REX п.11,13	4500.00
	Замена радиатора, стояков ХВС, ГВС, канализации кв.451,363-371	34089.00
	Замена светильников	2201.00
	Замена светильников под.12	7000.00
	Замена стояка канализации кв.202	8021.00
	Замена труб отопления в подвале, стояков ГВС, ХВС, замена кранов н	83857.00
	Замена элемента питания в вычислителе для прибора учета ТЭ	3000.00
	Изоляция труб ГВС и отопления на чердаке под.2,7,8	10945.00
	Косметический ремонт в тамбуре под. 2,3	25019.00
	Косметический ремонт на 1 эт., запасной выход под.4	60740.00
	Косметический ремонт под.10	70151.00
	Наращивание вент.шахты кв.353	34436.39
	Повторный пуск газа	16400.00
	Проверка и прочистка вентканала кв.231	3850.00
	Ремонт освещения под. 4	27448.00
	Ремонт щита, замена автомата под.10	3270.00

Ремонт проемов-запасной выход под 4	3563.00
Тепловизионное обследование кв.77	8500.00
Услуги автовышки	40800.00
Устройство новой вытяжной вентиляционной шахты по стояку кв.249	65357.97
Утепление фасада кв.451,465.установка защитных столбов 14 под.	269907.00
бетонир пола у входа в подвал п9, ремонт крыльца п13, ремонт огражд	7658.00
ведение специальных счетов по капитальному ремонту	9600.00
восстановление освещения	24468.00
восстановление освещения п 9	15842.00
восстановление освещения под 9	3959.00
вывод ХВС на улицу под 9	10455.00
вывод воды для уборщицы под 1	9696.00
вынос мусора из подвала под 1,2	38085.36
дверь металлическая на тех этаж п 11,13	24040.00
заделка слуховых окон под 8,9	2925.00
замена канализации в подвале под 1	22513.00
замена монометров в ТУ под. 1-9, замена задвижек в под. 4	44109.00
замена светильников	19059.00
замена стояка канализац кв 290,292, замена стояка ГВС кв322	21358.00
замена стояка канализации кв 163	1875.00
замена стояка канализации кв 184,367,371	21640.00
замена стояка канализации кв 394,499	6805.00
замена стояков канализации под 5	17264.00
замена труб отопления в подвале под. 10	262413.00
изготовление и установка знака-таблички	3728.00
изготовление таблички	3500.00
косметический ремонт в подъезде под 9	360614.00
механизирован расчистка от снега дворовых территорий	67240.00
окос	84860.54
окраска малых форм под. 13	2391.00
осмотр инженерных коммуникаций	550.00
очистка кровель от снега и наледи	1653.71
подсыпка дворовой территории а/бетонной крошкой под. 6	16714.61
прочистка водоотведения	9700.00
прочистка наружной канализации	3530.00
прочистка сетей водоотведения	6650.00
ремонт козырьков под. 2,3	42971.00
ремонт контейнера под 4,8	5104.00
ремонт лифтовых кабин, прочие работы под 4,2	8499.00
ремонт малых форм, окраска стен под. 2,6,10	13234.00
ремонт мусорных контейнеров	9852.00
ремонт освещения под. 8,12,15	37857.00
ремонт пола в тамбуре под 15	1857.00
ремонт этажного щита	5303.00
снос деревьев	184774.93
страхование лифтов	4130.56
табличка на композите	1750.00
уборка мусора с площадки 4-5 этажей	952.13
уборка подвала от мусора под 3	22837.68
уборка подвала от мусора под. 9	19042.68
удаление надписей на фасадах	331.00
установка вентиляционного бора кв. 478	19118.00
установка защитного кожуха в мусорокамерах под 3,11,13	6269.00
устройство новой вытяжной вентшахты кв 474	61911.29